

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Посадская ул. д. 20

Общая площадь дома (м2): 1355,1 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1890
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 227 206,72 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 19 793,84 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	33 973,37	55 803,24	55 803,24	62 006,49		13 403,46	42 399,78
Содержание общ. имущ. МКД		104 027,76	104 027,76	115 455,79		92 339,45	11 688,31
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	21 552,92	
					Транспортные расходы	2 753,82	
					Аварийное обслуживание	12 821,75	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	1 492,92	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	590,10	
					Трубочистные работы	312,52	
					Уборка лестничных клеток	12 774,39	
					Вывоз твердых бытовых отходов	35 063,07	
					Накладные расходы	4 977,96	
Уборка и сан.очистка земельного участка		14 170,68	14 170,68	15 750,01		19 122,69	-4 952,01
Эксплуатация коллективных ПУ		2 196,96	2 196,96	2 435,39		2 087,11	109,85
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		6 151,56	6 151,56	6 822,11		3 108,78	3 042,78
Управление многоквартирным домом		12 962,04	12 962,04	14 375,20		9 528,14	3 433,90
ИТОГО по дому		195 312,24	195 312,24	216 844,99		139 589,63	55 722,61
Полная задолженность дома по квартплате							227 206,72

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.